



नोड:-पनवेल

पनवेल महानगरपालिका

बिल प्रिंट दि.: 13/08/2022

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे प्रकरण ११ कलम १२८(१)व प्रकरण ८ कराधान नियम ३९ अन्वये मागणी बिल

११/०२/२०१६ पासून २०२१-२२ या वर्षाकरीता

कराचे बिल(नमुना ४८)

(पोचपावती)

देयक /सफितीक क्र.:- PNVL000073

नोड/सिकर	भुखंड/सुना मा. क्र.	इमारत क्र.	मालमत्ता क्र.	बिंग /दुकान / फ्लॉट क्र./सिटी सव्हें क्र.
PMC-OP99	899/2 अ /	6	2	A/201/

वार्शीक भाडेमुल्य रु.:-	21310
करयोग्य मुल्य रु.:-	19179
मालमत्तेचे वर्णन :-	निवासी
सुखंड धारकाचे नाव:-	
विकासकाचे नाव:-	

मालमत्ता धारकाचे नाव:- हरिओम को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी

भोगवटदाराचे नाव :-

सोसायटी चे नाव :- हरी ओम को. ऑप. हाऊसिंग सो.

११/०२/२०१६ ते २०२०-२१ पर्यंत वकीत मागणी (रु)	सन २०२१-२२ करिता चालु मागणी (रु.)	एकूण मागणी (रु.)
13353	8018	21371

पत्ता :- A-201, हरी ओम को. ऑप. हाऊसिंग सो., प्लॉट क्र.899/2 अ,सेक्टर क्र. OP99 पनवेल नोड, पनवेल

अक्षरी देय रु. बावीस हजार चारशे एकोणचाळीस रुपये फक्त

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही



नोड:-पनवेल

पनवेल महानगरपालिका

बिल प्रिंट दि.: 13/08/2022

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे प्रकरण ११ कलम १२८(१)व प्रकरण ८ कराधान नियम ३९ अन्वये मागणी बिल

११/०२/२०१६ पासून २०२१-२२ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (नमुना ४८)



For Online payment scan with QR Scanner Do not use UPI App Scanner

Online Pay bill on www.panvelmc.org

नोड/सिकर	भुखंड/सुना मा. क्र.	इमारत क्र.	मालमत्ता क्र.	बिंग /दुकान / फ्लॉट क्र./सिटी सव्हें क्र.
PMC-OP99	899/2 अ /	6	2	A/201/

सुखंड धारकाचे नाव:-

विकासकाचे नाव:-

मालमत्ता धारकाचे नाव:- हरिओम को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी

भोगवटदाराचे नाव :-

सोसायटी चे नाव :- हरी ओम को. ऑप. हाऊसिंग सो.

मालमत्तेचे वर्णन :-	निवासी	दुकानाचे नाव :-
पत्ता :-	A-201, हरी ओम को. ऑप. हाऊसिंग सो., प्लॉट क्र.899/2 अ,सेक्टर क्र. OP99 पनवेल नोड, पनवेल	

प्रेषक:-

देयक /सफितीक क्र.:- PNVL000073

वार्शीक भाडेमुल्य रु.:- 21310

करयोग्य मुल्य रु.:- 19179

कराचे विवरण रुपये	करांची टक्केवारी		(अ)	(ब)	(क)	सन २०२१-२२ ची एकूण देय मागणी (रु.) (अ+ब-क)
	मि	सि	११/०२/२०१६ ते २०२०-२१ पर्यंत वकीत मागणी (रु)	सन २०२१-२२ करिता चालु मागणी (रु.)	सन २०२१-२२ ची वसुली(रु.) (वसुल्यास) पावती पु. क्र पावती क्र दिनांक	
सामान्य कर	२०	३०	6905	3836		10741
पाणी सामकर	१	१.५	346	192		538
वृक्ष कर	१	१	346	192		538
अग्निशमन कर	१	१.५	346	192		538
पथकर कर	२	३	691	384		1075
विशेष शिक्षण कर	१	१	346	192		538
मलनिस्सारण कर	३	५.५	1035	575		1610
मलनिस्सारण सामकर	१	१.५	345	192		537
सुधार कर	२	३	691	384		1075
मागणी नोटिस फी	-	-				
महा शिक्षण कर	-	-	2302	1279		3581
रोज हमी उपकर	-	-				
मोठी इमारत कर	-	-				
वनाधीकृत बांधकामवरील शास्ती	-	-				
शास्ती	-	-				
एकूण कर			13353	7418		21371

१)कराचा भरणा घनादेशाद्वारे, तसेच Debit/Credit Card अथवा रोबिनि -ये कार्यालयीन वेळेत,सकाळी १० ते साय. ५ वाजेपर्यंत स्विकारण्यात येईल.

२)कराधान नियम ३० नुसार मालमत्ता कर आगाऊ देय आहे.

३)जर विल दिल्यापासून विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही, तर अशी रक्कम व ती वसूल करण्याचा सर्व सव्हें कराधान ८ नियम ४२ ते ४७ अन्वये वॉरंट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम किंवा स्यावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करून व ती जाहिर लिलावाद्वारे विकून वसुलीस पात्र असेल.

४)सदर विलामध्ये सुदतकाळात मालमत्ता कर पात्र रकमेमध्ये वाढ झाल्यास त्या संबंधीची पुरवणी अथवा फरकांची विले देण्यात येतील.

५)कराधान ८ नियम २० अन्वये उपरोक्त देयकातील नोंदीत अथवा थकीत व चालु रकमे संबंधीत कुठलीही दुरुस्ती आढळल्यास दुरुस्तीचे अधिकार राबुन ठेवण्यात येत आहे.

६) जर विल दिल्यापासून विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही तर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे प्रकरण ८ कराधान नियम ४१ अन्वये प्रतीमाह २% प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल.

७)रेखांकित घनादेशाद्वारेही कराची रक्कम स्वीकारली जाईल, तथापि भरणा केलेल्या घनादेशाची रक्कम प्रत्यक्ष महानगरपालिका खाती जमा झाल्यावर पड्की पावती त्याच वेळेस देण्यात येईल. व अशी पावती नेण्याची जबाबदारी मालमत्ता धारकाची राहिल.

८)घनादेश न वटल्यास निगोशियवेल इन्स्ट्रुमेंट नियम चे कलम १३८ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

९)आपणाम याद्वारे कळविण्यात येते की उक्त मालमत्तांच्या मालकी संबंधात दस्त व पुरावे महानगरपालिका उपलब्ध करून मालमत्ता धारकाचे नाव नोंदणी करून घेण्यात यावे.

१०) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव कराधान नियम १२(२)अन्वये सर्वेक्षण अन्वये प्राप्त भोगवटदाराचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणुन गृहीत धरू नये.

११) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम १५०(अ) व कराधान प्रकरण ८ चे कलम २० (१) व अन्वये नव्याने समाविष्ट बाधी व हद्दीतील मालमत्तांना, ज्या दिनांकास मालमत्ता आकारणी करण्यास पात्र झाली असेल, अशा मालमत्तेवर कराची आकारणी करणारे विल बजावण्यात येत आहे.

१२)महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६७ नुसार अनाधिकृत बांधकाम पाडून टाकण्याचे हक्काम बाधा न येता भोगवटदार यांना देयक देण्यात येत आहे.

१३)ज्या मालमत्ता धारकांनी संबंधीत मालमत्तेच्या करमुल्यांकन/नावातील बदला बाबत आदेश अर्ज दाखल केला असेल, व सुनावणीची प्रक्रिया प्रलंबीत असेल अथवा मालमत्तांच्या सुनावणी/पुनःस्थळ तपासणी बाबत फेरबदल व समायोजनास अधिन राहून करांची देयके बजावण्यात येत आहे.

विशेष सुविधे अंतर्गत अक्षिक २ % सुट

१)कराचा भरणा www.panvelmc.org या संकेतस्थळावर Online भरल्यास

२) सौर ऊर्जा अंतर्गत सुविधा (Discount under solar energy)

३) जलसंचयन सुविधा (Rain water harvesting facility)

४)कचरा विलगीकरण करणे सुविधा (Garbage segregation facility)

५)कचरा विल्हेवट सावणे सुविधा (Garbage disposal facility)

टीप :अनु क्र.२ते ५मधील कोणतीही अथवा सर्व सुविधा उपलब्ध असल्यास प्रत्येकी २% सुट मिळविण्याकरिता

पुरव्यानिधी मनापा कार्यालयात संपर्क साधावा.)

Cheque/D.D/Pay Order Please drawn in favour of "PANVEL MUNICIPAL CORPORATION"

Online Payment Help Center -Toll Free No - 1800-5320-340

उपासक-11
पनवेल महानगरपालिका