



नोड:-पनवेल

पनवेल महानगरपालिका

बिल प्रिंट दि.: 03/03/2022

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे प्रकरण ११ कलम १२८(१)व प्रकरण ८ कराधान नियम ३९ अन्वये मागणी बिल

१/१०/२०१६ पासून २०२१-२२ या वर्षाकरीता

कराचे बिल(नमुना ४८)

(पोचपावती)

देयक /सफितीक क्र.:- PNVL000041

| | | | | |
|------------|---------------------|------------|---------------|--|
| नोड/सेक्टर | भुखंड/सुना मा. क्र. | इमारत क्र. | मालमत्ता क्र. | बिग /दुकान / फ्लॅट क्र./सिटी सव्हें क्र. |
| PMC-OP99 | na / | 5 | | //Ab46-144 |

मालमत्ता धारकाचे नाव:- साई सारंग

भोगवटदाराचे नाव :-

सोसायटी चे नाव :- साई सारंग

१/१०/२०१६ ते २०२०-२१

सन २०२१-२२ करिता

एकूण मागणी (रु.)

पत्ता :- साई सारंग, प्लॉट क्र. na, सेक्टर क्र. OP99 पनवेल नोड, पनवेल

पर्यंत थकीत मागणी (रु.)

चालू मागणी (रु.)

अक्षरी देय रु. Zero

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

1



नोड:-पनवेल

पनवेल महानगरपालिका

बिल प्रिंट दि.: 03/03/2022

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे प्रकरण ११ कलम १२८(१)व प्रकरण ८ कराधान नियम ३९ अन्वये मागणी बिल

१/१०/२०१६ पासून २०२१-२२ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (नमुना ४८)

| | | | | |
|------------|---------------------|------------|---------------|--|
| नोड/सेक्टर | भुखंड/सुना मा. क्र. | इमारत क्र. | मालमत्ता क्र. | बिग /दुकान / फ्लॅट क्र./सिटी सव्हें क्र. |
| PMC-OP99 | na / | 5 | | //Ab46-144 |

भुखंड धारकाचे नाव:-

विकासकाचे नाव:-

मालमत्ता धारकाचे नाव:- साई सारंग

भोगवटदाराचे नाव :-

सोसायटी चे नाव :- साई सारंग

मालमत्तेचे वर्णन :- निवासी व वाणिज्य

दुकानाचे नाव :-

पत्ता :- साई सारंग, प्लॉट क्र. na, सेक्टर क्र. OP99 पनवेल नोड, पनवेल

For Online payment scan with QR Scanner Do not use UPI App Scanner

Online Pay bill on www.panvelmc.org

प्रेषक:-

देयक /सफितीक क्र.:- PNVL000041

वार्शीक भाडेमुल्य रु.:-

करयोग्य मुल्य रु.:-

| कराचे विवरण रुपये | करांची टक्केवारी | | (अ) | (ब) | (क) | सन २०२१-२२ ची एकूण देय मागणी (रु.) (अ+ब-क) |
|--|------------------|-----|--|-----------------------------------|--|--|
| | मि | ब | १/१०/२०१६ ते २०२०-२१ पर्यंत थकीत मागणी (रु.) | सन २०२१-२२ करिता चालू मागणी (रु.) | सन २०२१-२२ ची वसुली(रु.) (वसुल्यास) पावती पु. क्र 44 पावती क्र 14 दिनांक 14/05 | |
| सामान्य कर | २० | ३० | 1 | 1 | 2 | |
| पाणी सामकर | १ | १.५ | | | | |
| वृक्ष कर | १ | १ | | | | |
| अग्निशमन कर | १ | १.५ | | | | |
| पथकर कर | २ | ३ | | | | |
| विशेष शिक्षण कर | १ | १ | | | | |
| मलनिस्सारण कर | ३ | ४.५ | | | | |
| मलनिस्सारण सामकर | १ | १.५ | | | | |
| सुधार कर | २ | ३ | | | | |
| मागणी नोटिस फी | - | - | | | | |
| महा शिक्षण कर | - | - | | | | |
| रोज हजी उपकर | - | - | | | | |
| मोठी इमारत कर | - | - | | | | |
| वनाधीकृत बांधकामावरील शास्ती | - | - | | | | |
| शास्ती | - | - | | | | |
| एकूण कर | | | 1 | 1 | 2 | |
| अक्षरी देय रु.:- | Zero | | | | | |
| ३१-०३-२०२२ पुर्वी कराचा भरणा केल्यास ५ % सूट सह भरवावयाची रक्कम रु. 0 | | | | | | |
| ३१-०३-२०२२ पुर्वी कराचा ऑनलाईन भरणा केल्यास ७ % सूट सह भरवावयाची रक्कम रु. 0 | | | | | | |

विशेष सुविधे अंतर्गत अक्षिक २ % सूट

१) कराचा भरणा www.panvelmc.org या संकेतस्थळावर Online भरल्यास

२) सौर ऊर्जा अंतर्गत सुविधा (Discount under solar energy)

३) जलसंचयन सुविधा (Rain water harvesting facility)

४) कचरा विलगीकरण करणे सुविधा (Garbage segregation facility)

५) कचरा विल्हेवट सावणे सुविधा (Garbage disposal facility)

टीप : अनु क्र. २ ते ५ मधील कोणतीही अथवा सर्व सुविधा उपलब्ध असल्यास प्रत्येकी २% सूट मिळविण्याकरिता

पुरवठ्यानिधी मनपा कार्यालयात संपर्क साधावा.)

१) कराचा भरणा घनादेशाद्वारे, तसेच Debit/Credit Card अथवा रोबिनी -येचे कार्यालयीन वेळेत, सकाळी १० ते साय. ५ वाजेपर्यंत स्विकारण्यात येईल.

२) कराधान नियम ३० नुसार मालमत्ता कर आगाऊ देय आहे.

३) जर विल दिल्यापासून विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही, तर अशी रक्कम व ती वसूल करण्याचा सर्व सव्हें कराधान ८ नियम ४२ ते ४७ अन्वये वॉरंट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकवाणी किंवा जमी करून व ती जाहिर लिलावाद्वारे विकून वसुलीस पात्र असेल.

४) सदर विलामध्ये मुदतकाळात मालमत्ता कर पात्र रकमेमध्ये वाढ झाल्यास त्या संबंधीची पुरवणी अथवा फरकांची विले देण्यात येतील.

५) कराधान ८ नियम २० अन्वये उपरोक्त देयकातील नोंदीत अथवा थकीत व चालू रकमे संबंधीत कुठलीही दुरुस्ती आढळल्यास दुरुस्तीचे अधिकार राबुन ठेवण्यात येत आहे.

६) जर विल दिल्यापासून विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही तर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे प्रकरण ८ कराधान नियम ४१ अन्वये प्रतीमाह २% प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल.

७) रेखांकित घनादेशाद्वारेही कराची रक्कम स्वीकारली जाईल, तथापि भरणा केलेल्या घनादेशाची रक्कम प्रत्यक्ष महानगरपालिका खाती जमा झाल्यावर पड्की पावती त्याच वेळेस देण्यात येईल. व अशी पावती नेण्याची जबाबदारी मालमत्ता धारकाची राहिल.

८) घनादेश न वटल्यास निगोशियवेल इन्स्ट्रुमेंट नियम चे कलम १३८ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

९) आपणास याद्वारे कळविण्यात येते की उक्त मालमत्तांच्या मालकी संबंधात दस्त व पुरावे महानगरपालिका उपलब्ध करून मालमत्ता धारकाचे नाव नोंदणी करून घेण्यात यावे.

१०) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव कराधान नियम १२(२) अन्वये सर्वेक्षण अन्वये प्राप्त भोगवटदाराचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणुन गृहीत धरू नये.

११) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम १५०(अ) व कराधान प्रकरण ८ चे कलम २० (१) व अन्वये नव्याने समाविष्ट वाढीव हद्दीतील मालमत्तांना, ज्या दिनांकास मालमत्ता आकारणी करण्यास पात्र झाली असेल, अशा मालमत्तेवर कराची आकारणी करणारे विल बजावण्यात येत आहे.

१२) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६७ नुसार अनाधिकृत बांधकाम पाडून टाकण्याचे हक्काम बाधा न येता भोगवटदार यांना देयक देण्यात येत आहे.

१३) ज्या मालमत्ता धारकांनी संबंधीत मालमत्तेच्या करमुल्यांकन/नावातील बदला बाबत आक्षेप अर्ज दाखल केला असेल, व सुनावणीची प्रक्रिया प्रलंबीत असेल अशा मालमत्तांच्या सुनावणी/पुनःस्थळ तपासणी बाबत फेरबदल व समायोजनास अधिन राहून करांची देयके बजावण्यात येत आहे.

Cheque/D.D/Pay Order Please drawn in favour of "PANVEL MUNICIPAL CORPORATION"

Online Payment Help Center -Toll Free No - 1800-5320-340

उपायुक्त-1
पनवेल महानगरपालिका