



# पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

कर आकारणी व करसंकलन विभाग

विभागीय कार्यालय-वाकड

मालमत्ता कर आकारणीबाबत विशेष नोटीस

( महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची 'ड' प्रकरण ८ कराधान नियम २० (२) व १५ (२) अन्वये )

मालमत्ता तपशील पाहणे साठी Scan करा



बांधकाम: अधिकृत / अनाधिकृत | मालमत्ता स्वरूप: नवीन

मनपा जुन्या नोंदणी अन्वये विवरण	गट क्र.	मालमत्ता क्र.	संगणकीय मालमत्ता क्र.
	3	New	NA
नवीन सर्वेक्षणानुसार विवरण	गट क्र.	मालमत्ता क्र.	मालमत्ता साकेतांक(UPIC ID)
	11	19-B36	WKD11B010019B037

मालमत्तेचा स्थानिक पत्ता  
विंग-B, फ्लॅट नं.-1203, साहिल विघ्नेश रेसिडेन्सी, स.नं. 159, भुजवळ चौक जवळ, भुजवळ वस्ती, वाकड गावठाण - 411057

Pay Online  
<https://ptaxsurvey.pcmcindia.gov.in>



मालकाचे नाव श्री/श्रीमती/में: सागर दिलीप महाजन व अमिता सागर महाजन उर्फ अमिता सुभाष

भोगवटादाराचे नाव पाटील

(Occupier) (असल्यास) :

अपार्टमेंट/सोसायटीचे नाव साहिल विघ्नेश रेसिडेन्सी (असल्यास) :

दुकान / इमारतीचे नाव (असल्यास): फ्लॅट/दुकान क्र. B-1203

मालमत्ता प्रकार निवासी

आपणास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, प्रकरण ८, नियम २० (२) व १५ (२) अन्वये नोटीस देणेत येते की, आपली पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका वाकड हद्दीतील विंग-B, फ्लॅट नं.-1203, साहिल विघ्नेश रेसिडेन्सी, स.नं. 159, भुजवळ चौक जवळ, भुजवळ वस्ती, वाकड गावठाण - 411057 या ठिकाणी इमारत / जमीन असून सध्या अस्तित्वात असलेल्या कर निर्धारण यादीत नवीन / वाढीव इमारतीची / जमीनीची कर निर्धारण यादी तयार केली असून सदर मालमत्तेवर खालील नमूद कालावधीपासून कराची आकारणी करणेकामी तुमचे मालमत्तेचे करयोग्यमूल्य ठरविले आहे.

वापर	निवासी	विगर निवासी	औद्योगिक	मोकळी जमीन	पार्किंग	एकूण
करपात्र क्षेत्रफळ(चौ.मी.)	86.74	0.00	0.00	0.00	10.22	96.96
करयोग्य मूल्य रु.	26571.93	0.00	0.00	0.00	785.20	27357.13
आकारणी दिनांक	01/04/2019				01/04/2019	01/04/2019

सबब, या ठरविणेत आलेल्या करयोग्य मूल्यांचे रकमेबाबत अथवा कर आकारणी रजिस्टर मधील इतर कोणत्याही नोंदीबाबत आपली काही हरकत अगर तक्रार असेल तर ती उक्त कायद्यातील प्रकरण ८, नियम १६ ला अधिन राहून सबब कारणासह व पुराव्याच्या कागदपत्रासह लेखी अर्ज मा. सहायक आयुक्त (कर) / प्रशासन अधिकारी (कर) यांचे नावे महानगरपालिकेचे वाकड विभागीय कार्यालय / करसंकलन मुख्यालय या ठिकाणी दि. \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ रोजी दुपारी ३.०० वा. पर्यंत मिळेल अशा रितीने पोस्टाने पाठवावी किंवा समक्ष दाखल करावी व पोहोच घ्यावी, दिनांक \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ रोजी दुपारी ३.०० नंतर आलेल्या किंवा योग्य कारणे न देता आलेल्या हरकती किंवा तक्रारी अर्जांचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत हरकत किंवा तक्रार अर्ज न आलेस करयोग्य मूल्य व इतर नोंदी व आपणास मान्य आहेत असे समजून त्या कायम केल्या जातील.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २६७अ नुसार आपल्या अवैध/ अनाधिकृत मालमत्तेचे किंवा मालमत्तेच्या भागाचे अवैधरित्या झालेल्या बांधकामांना ते बांधकाम जोपर्यंत अवैध बांधकाम म्हणून राहिल, तोपर्यंत अधिनियमातील तरतुदीनुसार / शासन आदेशानुसार शास्ती भरण्यास पात्र राहिल. तसेच या बांधकामावर मालमत्ता करआकारणी व अवैध बांधकाम शास्तीची आकारणी केली म्हणजे सदरचे बांधकाम विनियमित झाले आहे असा अन्वयार्थ लावला जाणार नाही. अधिनियमातील कलम २६० व ३९७अ तरतुदीनुसार अवैध/ अनाधिकृत बांधकाम निष्कासित करणेची संबंधीत वैधानिक महामंडळ यांनी कारवाई केल्यास आपणास प्रतिबंध/ विरोध/ अटकाव करता येणार नाही किंवा न्यायालयात दावा दाखल करता येणार नाही, तसेच सदर अवैध/ अनाधिकृत मालमत्ते वर कोणत्याही स्वरूपाचा कोणत्याही विस्तीर्ण संस्थेचा बोजा असेल व सदर मालमत्ता कलम २६० व ३९७अ चे तरतुदी प्रमाणे निष्कासित केली तर, निष्कासित कार्यवाही करणारी संस्था सदर बोजास जबाबदार राहणार नसुन निष्कासित करणेचा खर्च वसूल करणेत येईल.

मालमत्तेच्या कर योग्य मूल्याबाबत, मालकी हक्काबाबत किंवा वर्णनासह इतर नोंदी बाबतचा तपशील वाकड येथील महानगरपालिकेच्या करसंकलन विभागीय कार्यालयात सुट्टीचे दिवस सोडून कार्यालयीन वेळेत सकाळी ११.०० ते ३.०० वाजेपर्यंत पहावयास मिळेल.

क्रमांक : SR-1/SURSR1WKD11119B36  
दिनांक :

प्रशासन अधिकारी (करसंकलन)  
वाकड विभागीय कार्यालय  
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

नोटीस स्विकारणा-याचे नाव :

नोटीस बजावणा-याचे नाव :

दिनांक : सही :

सही :

टीप-1)उपरोक्त नोटीस मधील मालमत्तेचे करयोग्य मूल्य व आकारणी मान्य असल्यास QR Code Scan करून मालमत्तेचा तपशील, देय होणारी विलाची रक्कम पाहून Online मान्यता घ्यावी. आपणास तात्काळ करयोग्य मूल्य निश्चिती आदेश व मालमत्ता कराचे बिल उपलब्ध होईल त्यानुसार आपण बिल भरणा करावा