



मालमत्ता कराचे बिल- सन 2024-2025

दि.- 01/05/2024

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी-411 018  
(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची 'ड' प्रकरण ८ नियम ३९ प्रमाणे)

बिल क्र. PCMC2425WKD1119B3

झोनचे नाव	वाकड	जुना मालमत्ता क्र.	1040811001/00	मालमत्तेचे स्वरूप	निवासी
नविन गट क्र.	WKD11	नविन मालमत्ता क्र	19-B36	सांकेतिक क्र.(UPIC ID)	WKD11B010019B037
मालकाचे नाव श्री/श्रीमती/से:-	सागर दिलीप महाजन व अमिता सागर महाजन				
भोगवटादारारेचे नाव	उर्फ अमिता सुभाष पाटील				मोबाईल 8690565468
अपार्टमेंट/ सोसायटीचे ना	साहिल विघ्नेश रेसिडेन्सी				
मालमत्तेचा पत्ता	विंग-B, फ्लॅट नं.-1203, साहिल विघ्नेश रेसिडेन्सी ,स.नं. 159 ,भुजवळ चौक जवळ ,भुजवळ वस्ती,वाकड गावठाण - 411057				

वापर	निवासी	बिगर निवासी	औद्योगिक	मोकळी जमीन	पार्किंग	एकूण
करपात्र क्षेत्रफळ(चौ.मी.)	86.74	0.00	0.00	0.00	10.22	96.96
करयोग्य मूल्य	26572	0	0	0	785	27357

कराचे नाव	दर %		एकूण थकबाकी मागणी	चालू मागणी सन 2024-25		एकूण
	नि.	बि.नि.		पहिली सहामाही	दुसरी सहामाही	
प्रशासकीय सेवा शुल्क	10			10	0	10
सामान्य कर	27	0	36930	3693	3693	44316
वृक्ष उपकर	1	0	1370	137	137	1644
मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	0	0	6840	684	684	8208
पाणीपुरवठा लाभ कर	4	0	5470	547	547	6564
रस्ता कर	2	0	2735	274	273	3282
विशेष साफसफाई कर	0	0	0	0	0	0
शिक्षण कर	6	0	8205	821	820	9846
रोजगार हमी उपकर	0	0	0	0	0	0
प्रलोअरेज कर	0	0	0	0	0	0
एकूण कर			61550	6166	6154	73870
जप्ती वॉरंट फी						
मनपा कर विलंब दंड ( दरमहा 2 %)						
शिक्षण कर विलंब दंड ( दरमहा 2 %)						
रोजगार हमी विलंब दंड ( दरमहा 2 %)						
प्रलोअरेज कर विलंब दंड (दरमहा 2 %)						
अवेध बांधकाम शास्ती						
एकूण मागणी			61550	6166	6154	73870

## एकूण अक्षरी रुपयेंहत्तर हजार आठशे सत्तर रुपये फक्त

सर्वसाधारण सूचना :

- सर्व करांच्या रकमा दिनांक 1 एप्रिल व 1 ऑक्टोबर रोजी सुरु होणारया सहामाही हप्त्याने आगाऊ देय आहेत.
- बिल भरणेची मुदत-पहिली सहामाही बिल मिळालेपासून 03 महिन्यांचे आत अथवा 30 सप्टेंबर तसेच दुसरी सहामाही 31 डिसेंबरपर्यंत.
- धनादेश/डिमांड ड्राफ्ट आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी- 411018 अथवा COMMISSIONER, P.C.M.C., PIMPRI-411018, अथवा या नावाने काढावा.
- https://ptaxcollection.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावर मालमत्ताकराचा भरणा, मालमत्ता हस्तांतरण, सामान्य करातील सवलत योजना यासाठी ऑनलाईन सुविधा उपलब्ध आहे.
- विहित मुदतीत बिलात मागणी केलेली रक्कम भरली नाही तर कराधान नियम 41 नुसार दरमहा 2% शास्ती(विलंब दंड) लागू होईल. मंडलाधिकारी
- नवीन किंवा मूळ मालमत्तेमध्ये वाढीव बांधकाम केल्यास तसेच जुनी इमारत पाडलेस 15 दिवसांचे आत म.न.पा.स लेखी कळविणे नियमानुसार बंधनकारक आहे. कर नोंदणीकृत किंवा नोंदलेली व्यक्ती
- कर देणेस प्रथम पात्र असलेल्या व्यक्तीच्या मालमत्तेसंबंधी मालकी हक्काचे हस्तांतरण करणेत येईल तेव्हा हस्तांतरण करणेत आल्यानंतर 03 महिनेचे आत तसेच कर नोंदणीकृत किंवा नोंदलेली व्यक्ती मयत व्यक्तीच्या मालकी हक्काचे, वारस म्हणून किंवा अन्यथा ज्या व्यक्तीकडे हस्तांतरण करणेत येईल त्या व्यक्तीने मयत व्यक्तीच्या मृत्यूनंतर 01 वर्षांचे आत अशा हस्तांतरणसंबंधी लेखी कळविणे
- आकारणी पुस्तकांमध्ये मालमत्तेसंबंधी नोंदविलेल्या मालक / भोगवटादारारेचे नाव, मालमत्ता वर्णन, पता, करयोग्य मूल्य किंवा कराबाबत तक्रार असल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 08 नियम 16 नुसार दरवर्षी डिसेंबर महिन्यामध्ये हरकती मागविल्या जातात तेव्हा मालमत्ताधारकास लेखी अर्ज करता येईल.

कार्यालयीन उपयोगाकरिता  
(For Office Use Only)संपर्क व माहिती करिता झोन कार्यालयाचा पत्ता :-  
रोहन तरंग को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी समोर  
मारुती मंदिर जवळ वाकड, पिंपरी-चिंचवड,  
महाराष्ट्र 411057

Scan and Pay(For Citizen)

Pay Now

taxcollection.pcmcindia.gov